

OBEC SOPKOVCE



Všeobecne záväzné nariadenie obce Sopkovce č. 1/2024

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

VZN schválené OZ obce Sopkovce uznesením č. 4/2024 dňa:	13.12.2024
VZN vyhlásené na úradnej tabuli obce dňa:	16.12.2024
VZN vyhlásené na webovej stránke obce dňa:	16.12.2024
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2025

Obec Sopkovce v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v z. n. p. v y d á v a pre katastrálne územie obce Sopkovce toto

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 1/2024

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1 – Predmet úpravy

1. Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podrobné podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane, miestny poplatok“) na území obce Sopkovce a tiež poskytovanie daňových úľav.
2. Obec Sopkovce ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva.
3. Obec Sopkovce ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Toto VZN určuje najmä základ dane, sadzbu dane, podmienky vyberania dane, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti, podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, prípadné oslobodenia, zníženia dane a podmienky na uplatnenie oslobodenia a zníženia dane, spôsob vyberania dane, rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane, jej náležitosti, lehoty a spôsob odvodu dane.
5. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok. Za užívanie verejného priestranstva je zdaňovacím obdobím doba (každý aj začatý deň), počas ktorej sa skutočne osobitne užíva verejné priestranstvo.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2 – Predmet dane

1. Daň z nehnuteľnosti zahŕňa daň z pozemkov, daň zo stavieb.
2. Predmetom dane sú nehnuteľnosti na území obce Sopkovce uvedené v ust. § 6, § 10 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3 – Daňovník

Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ustanovení § 5 zákona o miestnych daniach.

§ 4 – Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Sopkovce v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.

§ 5 – Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Sopkovce hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² /i za každý začatý m²/ za:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **0,1357 € /m²**
- b) trvalé trávne porasty vo výške **0,0175 € /m²**
- c) záhrady vo výške **1,32 € /m²**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy a rybníky vo výške **0,0752 € /m²**
- e) stavebné pozemky vo výške **13,27 € /m²**
- f) zastavané plochy, nádvoria vo výške **1,32 € /m²**
- g) ostatné plochy vo výške **1,32 € /m²**

§ 6 – Sadzba dane

V súlade s ustanovením § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

- | | |
|--|-------------------------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé tráv. porasty | 0,50 % zo základu dane |
| b) záhrady | 0,25 % zo základu dane |
| c) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy | 2,00 % zo základu dane |
| d) zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy | 0,50 % zo základu dane |
| e) stavebné pozemky | 0,40 % zo základu dane |

DAŇ ZO STAVIEB

§ 7 – Daňovník

Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v § 9 zákona o miestnych daniach.

§ 8 – Predmet dane

Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Sopkovce, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

§ 9 – Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 10 – Sadzby dane

1. Správca dane určuje v súlade s ustanovením § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Sopkovce v katastrálnom území Sopkovce za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,033€/m²** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,033 €/m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavby na vlastnú administratívu, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej produkcie ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie,
- c) **0,099 €/m²** za stavby rekreačných a záhradkárskeho chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,132 €/m²** za samostatne stojace garáže, samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **0,663 €/m²** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu,
- f) **0,663 €/m²** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
- g) **0,099 €/m²** za ostatné stavby.

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 €/m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 11 - Vyrubenie dane z nehnuteľnosti

Správca dane určuje, že daň najviac v úhrne do sumy **1,5 € nebude vyrubovať**.

§ 12 - Oslobodenie od dane z nehnuteľnosti

Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane:

- a) pozemky a stavby a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane
- b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, parky a športoviská

§ 13

Platenie dane z nehnuteľnosti

1. Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia a splátky dane najneskôr v lehote ich splatnosti.
2. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 14 – Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 15 – Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§ 16 – Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 17 – Sadzba dane

Správca dane ustanovuje v zmysle § 25 zákona ročnú sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok na **6 eur**.

§ 18 - Správca dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.

§ 19 – Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

IV. ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 20 - Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom sú verejne prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla.

§ 21 – Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba , ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 22 – Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 23 – Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je: **0,33 €/m2/deň**

§ 24 – Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 25 – Správca dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa užívané verejné priestranstvo nachádza.

§ 26 - Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľnosti a k dani za psa

1. Priznanie k dani z nehnuteľnosti a k dani za psa je daňovník povinný podať **do 31. januára** zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr **do 30 dní** odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník podal priznanie k dani nehnuteľnosti, k dani za psa a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr **do 30 dní** odo dňa vzniku alebo zániku daňovej

povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.

4. Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

5. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2 a 3, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.

6. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 3, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové priznanie.

V. ČASŤ

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 27 - Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku za komunálny odpad je paušálne **0,0822 €** za osobu a kalendárny deň, t. j. **30,00 €** za osobu a kalendárny rok,

- ak poplatníkom je fyzická osoba s trvalým, alebo prechodným pobytom na území obce, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, budovu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha;

- ak poplatníkom je právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť v obci na iný účel ako na podnikanie.

2. Správca dane ustanovuje sadzbu miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad v závislosti od objemu smetnej nádoby **50,00 € /110 l nádoby / rok**,

- ak poplatníkom je podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3. Za nehnuteľnosť slúžiacu na prechodné ubytovanie, individuálnu rekreáciu, záhradu, vinicu, ovocný sa, trvalý porast, byt alebo nebytový priestor, stavebné pozemky, paušálny poplatok **30 €**/kalendárny rok.

4. Výška poplatku za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín: **0,072 €**
Poplatník uhradí poplatok za drobný stavebný odpad v hotovosti pri odovzdaní drobného stavebného odpadu na mieste určenom obcou /prípadne po vystavení dokladu na obecnom úrade/ a následne bude poplatníkovi vydaný príjmový pokladničný doklad.

§ 28 – Určenie poplatku

1. Správca dane určuje poplatok na príslušný kalendárny rok.

2. Ak poplatník plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.

§ 29 – Oznamovacia povinnosť

1. Pre vyrubenie poplatku sa bude vychádzať z údajov evidencie obyvateľov vedenej v Evidencii obyvateľstva Obecného úradu v Sopkovciach (trvalý a prechodný pobyt).
2. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
 - a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 (Z. č. 582/2004 Z. z.) aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) (Z. č. 582/2004 Z. z.), názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,
 - b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
 - c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 (Z. č. 582/2004 Z. z.), predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
3. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.

§ 30 – Vyrubenie poplatku a splatnosť

1. Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubeny poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi podľa odseku 1 alebo odseku 2.
4. Poplatok za zber drobného stavebného odpadu sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

§ 45 Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia, ak preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
2. Správca dane zníži poplatok poplatníkovi o 50% na základe jeho písomnej žiadosti a predložených dokladov preukazujúcich dôvod zníženia poplatku o 50% zo sadzby poplatku, ak poplatník:
študuje mimo obce a je ubytovaný v zariadení poskytujúcom ubytovanie. Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je potvrdenie o návšteve školy mimo obce, prípadne preukázaný spôsob ubytovania v mieste štúdia.
Poplatník si nárok na zníženie poplatku uplatňuje za každé zdaňovacie obdobie zvlášť.
3. Správca dane odpustí poplatníkovi poplatok za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržoval na území obce na základe jeho písomnej žiadosti a predložením niektorého z nasledovných dokladov:
 - a) potvrdenia zariadenia poskytujúceho službu zdravotnej starostlivosti, alebo sociálnej starostlivosti bytovou formou, ak je poplatník klientom takého zariadenia,
 - b) potvrdenia nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby, ak je poplatník vo výkone trestu,

- c) čestné prehlásenie vlastníka nehnuteľnosti, v ktorom má poplatník trvalý pobyt, o dlhodobom pobyte poplatníka v zahraničí, ak pobyt v zahraničí trvá minimálne 9 po sebe idúcich mesiacov,
- d) potvrdenia o zaplatení poplatku inému správcovi dane,
- e) ďalšie doklady, jednoznačne preukazujúce počet dní pobytu poplatníka mimo obce, ktorých preukaznú spôsobilosť správca dane posúdi individuálne.

3. Doklady preukazujúce dôvod zníženia alebo odpustenia poplatku je poplatník povinný predložiť správcovi poplatku v lehote do 31.1. príslušného spoplatňovaného obdobia alebo v lehote do 30 dní od skutočnosti zakladajúcej zníženie, resp. odpustenie poplatku. V prípade nepredloženia dokladu v stanovenej lehote správca poplatku predmetný poplatok v príslušnom spoplatňovanom období nezníži, resp. neodpustí.

§ 46 - Záverečné ustanovenia

1. Miestne dane a poplatky je možné uhradiť:

- a) v hotovosti do pokladne Obecného úradu Sopkovce,
- b) prevodom na účet č. 8902600001/5600 vedenom v Príma Banka Slovensko, a. s., IBAN: SK2456000000008902600001
- c) vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave

2. Pokiaľ v tomto nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a na zákon č.563/2009 Z. z. o správe daní v znení neskorších prepisov.

3. Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia stráca účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie obce Sopkovce č. 1/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

4. Na Všeobecne záväznom nariadení obce 1/2024 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Sopkovce na svojom zasadnutí dňa 13.12.2024 uznesením č. 4/2024

5. Zmeny a doplnenia tohto nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Sopkovce.

6. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. januára 2025.

V Sopkovciach, dňa 13.12.2024

Mária Bučková, v. r.
starostka obce